

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 23.05.2024- 580
KARAR TARİHİ VE NO : 23.05.2024- 17770

TOPLANTI YERİ
ADANA

Mersin ili, Erdemli İlçesi, Kayacı Mahallesi sınırları içindeki kısmen 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli özel mülkiyete ait 101 ada 182 parselde tespit edilen sarnıcın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil talebine ilişkin; Mersin Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 21.02.2024 tarihli ve 4798238 sayılı yazısı ve eki Mersin Müze Müdürlüğü uzmanlarınca düzenlenen 15.02.2024 tarihli ve 4777945 sayılı rapor, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 20.03.2024 tarihli ve 4900932 sayılı kurum görüşü yazısı, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünün 25.03.2024 tarihli ve 1493714 sayılı yazısı, DSİ 6. Bölge Müdürlüğünün 4477431 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı MAPEG'in 26.03.2024 tarihli ve 2024144447 sayılı yazısı, Mersin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 9125914 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 17.05.2024 tarih ve 2702958 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Mersin ili, Erdemli İlçesi, Kayacı Mahallesi sınırları içindeki kısmen 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli özel mülkiyete ait 101 ada 182 parselde tespit edilen sarnıcın 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline yapı grubunun 1. grup yapı olarak belirlenmesine, kararımız eki anıt fişi ve koruma alanı sınırının gösterildiği tescil haritasının uygun olduğuna, sarnıcın korunmasına ve yaşatılmasına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

KAYACI BEYGİRÖLDÜĞÜ MEVKİİ SARNIÇ TESCİL VE KORUNMA ALANI HARİTASI

İL: MERSİN

İLÇE: ERDEMLİ

MAHALLE: KAYACI

ADA/PARSEL: 101/182



101/183

101/182



ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE

KURULUNUN 23.05.2024 GÜN VE SAYILI KARAR EKİDİR. 11170

SAYILI KARAR EKİDİR.

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU ONAYI

BAŞKAN

BAŞKAN YRD.

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

ÜYE

101/628

KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

UTM 3 ITRF 96

UTM 6 ED 50

| NoktaNo | Y | X | Y2 | X2 |
|---------|------------|-------------|------------|-------------|
| 1 | 605760.889 | 4057223.993 | 605754.120 | 4055775.944 |
| 2 | 605775.981 | 4057224.115 | 605769.207 | 4055776.066 |
| 3 | 605776.035 | 4057209.020 | 605769.261 | 4055760.977 |
| 4 | 605760.798 | 4057209.001 | 605754.030 | 4055760.959 |

LEJANT



SARNIÇ



KORUNMA ALANI SINIRI



KADASTRAL PARSEL SINIRI

ALAN ÇIKTISI

| Ada | HesapAlan |
|--------------|-----------|
| KORUNMAALANI | 228.127 |

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

20.18.71

Toplantı Yeri
AYDIN

Toplantı Tarihi ve No :24.05.2024-410

Karar Tarihi ve No :24.05.2024-17002

Denizli ili, Serinhisar ilçesi, Pınarcık Mahallesiinde, sit dışında bulunan, tapunun 149 ada, 6 parsel numarasına kayıtlı özel mülkiyete ait konut yapısının tesciline yönelik bilgi ve belgelerin iletilmesine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2024 tarih ve 16749 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.04.2024 tarih ve 4966103 sayılı yazısına istinaden tescile esas kurum görüşlerini içeren Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarih ve 9312582 sayılı yazısı, Denizli Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.05.2024 tarihli ve 259375 sayılı yazısı, tapunun 151 ada 29 parsel numarasına kayıtlı taşınmazın korunma alanından çıkma talebini içeren 25.04.2024 tarihli şahıs başvurusu, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.05.2024 tarihli ve 2711687 sayılı raporu okundu, işlem dosyası ile öneri koruma alanı haritası ve anıt fişi incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Aydın ili, Serinhisar ilçesi, Pınarcık Mahallesiinde sit dışında bulunan tapunun 149 ada 6 parsel numarasına kayıtlı özel mülkiyete ait konut yapısının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarına ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 Sayılı İlke Kararında II. Grup Yapılar için belirlenen özellikleri taşıdığından dolayı Yapı Grubunun II. Yapı Grubu olarak belirlenmesine, Anıt fişinin uygun olduğuna,

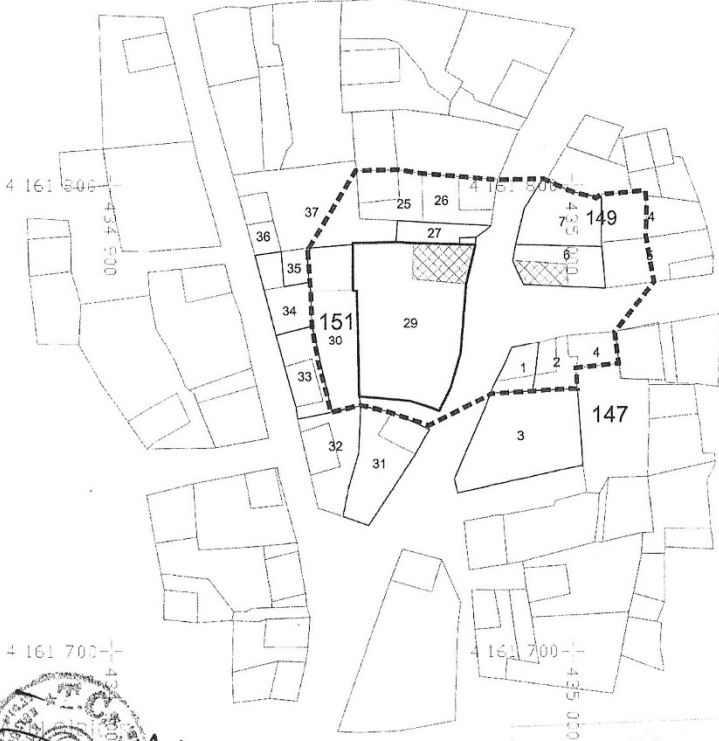
Tapunun 151 ada, 29 parsel numarasına kayıtlı tescilli (Hacı Ali Çomut evi) konut yapısına yönelik Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.11.2017 tarih ve 7273 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8. Maddesi kapsamında tescil edilen tapunun 149 ada, 6 parsel numarasına kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan konutla birlikte yeniden belirlendiği kararımız eki 1/1000 ölçekli haritanın uygun olduğuna, tescilli yapı ve korunma alanında kalan taşınmazlarda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yürütülecek her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına, konut yapısına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince tescil edilen 149 ada, 6 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır./ II. yapı grubudur." belirtmesi ve kararımız eki listede yer alan korunma alanında kalan taşınmazların ekte yer alan şekliyle belirtme/terkin yapılarak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.



DENİZLİ İLİ, SERİNHİSAR İLÇESİ, PINARCIK MAHALLESİ
151 ADA 29 PARSEL (HACI ALİ ÇOMUT EVİ),
149 ADA 6 PARSELDE YER ALAN KONUTUN
KORUNMA ALANI HARİTASI

İL: DENİZLİ
İLÇE: SERİNHİSAR
MAHALLE: PINARCIK
PAFTA:
ADA: 151 149
PARSEL: 29 6



Konutun Sahibi: ...
Mühür V.

24.05.2024 GÜN VE 17002

* Korunma alanı sınırları parsel sınırları esas alınmıştır.

| GÖSTERİM | PROJEKSİYON BİLGİLERİ | HAZIRLAYANLAR |
|--|--|--|
| ■ ■ ■ ■ Korunma Alanı Sınırı — Parsel Sınırı ▨ Tescilli Yapı | Projeksiyon : UTM 3 DERECE Datum : ED50 D.O.M : 30 | Mustafa AYAZ Sanat Tarihçisi Sevdi EKER Sahiplik Kanunu |

5404/1-1

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 02.02.2024-36
Karar Tarihi ve No : 02.02.2024-616
Dosya No : 47.07.399

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Derik ilçesi, Çataltepe Mahallesiinde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti özel ve tüzel kişiliğe ait, tapulama harici alan ile muhtelif ada ve parsellerde yer alan Çataltepe Höyüğünün 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 31.01.2023 tarih ve 3445331 sayılı yazısı ve eki olan 30.10.2022 tarihli Yüzey Araştırması sonuç raporu, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.12.2023 tarih ve 12361444 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 14.12.2023 tarih ve 121776 sayılı, Derik Belediye Başkanlığının 12.12.2023 tarih ve 9440 sayılı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü'nün 13.12.2023 tarih ve 44510 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 18.12.2023 tarihli ve 2023587205 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün 22.12.2023 tarih ve 4168281 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 21.12.2023 tarih ve 12495780 sayılı, Mardin Çevre, şehircilik ve iklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.12.2023 tarih ve 8352620 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.01.2024 tarih ve 2510710 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, 1/5000 ölçekli öneri sit alanı haritası, hazırlanan tescil fişi, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Derik ilçesi, Çataltepe Mahallesiinde sınırları dahilinde bulunan Çataltepe Höyüğü'nün 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği gösternesi nedeni ile kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Mardin ili, Derik ilçesi, Çataltepe Mahallesi, mülkiyeti tüzel kişiliğe ait olan 331 parselin tapu kütüğü'nün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına; Mardin ili, Derik ilçesi, Çataltepe Mahallesi, mülkiyeti tüzel kişiliğe ait olan 331 parselin tapu kütüğü'nün beyanlar hanesine "Bir kısmı III. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına; Mardin ili, Derik ilçesi, Çataltepe Mahallesi, özel mülkiyete ait 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 305, 306, 307, 308, 309 parsellerin tapu kütüğü'nün beyanlar hanesine "III. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına yönelik ilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Çataltepe I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
3. Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.
4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
5. Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
6. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cıruş, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

7. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, hilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
8. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.
9. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine,

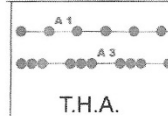
Çataltepe Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları Ve Kullanma Şartlarının:

1. III. derece arkeolojik sit alanındaki kültür varlıklarının korunmasını dikkate alan koruma amaçlı inar planının 3 yıl içerisinde hazırlanması gerekmektedir
2. Bu alanlarda belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilecektir.
3. III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanında koruma kısıtları, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj ve genel jeoradar tarama kararı alabilir.
4. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit), ayırma (ifraz) ve yola terk/ihdas yapılabilir.
5. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, çürüf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesi gerekmektedir.
6. Alanda yapılaşmaya ilişkin gabari oturma alanı vb. açılardan değerlendirilmek üzere avan projelere Koruma Bölge Kurulunca uygun görüş verilmesinden sonra, ilgili müze müdürlüğüne alanda sondaj çalışması yapılacak olup uygun bulunması halinde uygulamaya geçilebilecektir.
7. Yapılaşma koşulları, $E = 0.40$, Yençok = 7.50 metreyi geçmeyecektir.
8. Sanayi, turizm, ticaret, konut, konut dışı, kentsel çalışma, tarım vb. kullanımlar için faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin alınması zorunludur.
9. Yapıların yüksekliği, parselin geometrik ortasından kot alınarak hesaplanır.
10. Açığa çıkan iskan edilebilir bodrum katlar emsale dahildir.

Şeklinde 10 madde olarak belirlenmesine karar verildi.

Mardin
İlçe: Derik
Mahalle: Çataltepe

LEJANT



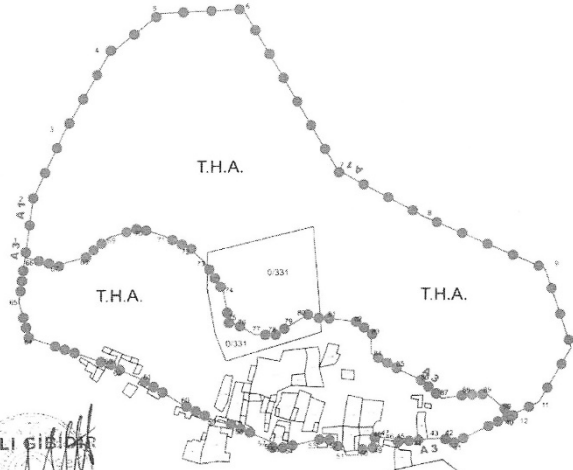
I. Drc. Ark. Sit Alanı
III. Drc. Ark. Sit Alanı
Tapulama Harici Alanlar



1/5000

MARDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE BAŞLIĞI

Başkan
Bakan Yard.
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye
Öye



Çataltepe Hüyükü 1. Drc. Ark. Sit Alanı Koordinatları

| Nokta No | Y | X | Nokta No | Y | X |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 1 | 594663.967 | 4127392.968 | 73 | 594832.889 | 4127387.645 |
| 2 | 594671.217 | 4127446.365 | 74 | 594851.591 | 4127357.953 |
| 3 | 594700.338 | 4127512.235 | 75 | 594856.642 | 4127326.449 |
| 4 | 594742.875 | 4127586.810 | 76 | 594886.143 | 4127324.698 |
| 5 | 594792.854 | 4127625.706 | 77 | 594882.375 | 4127315.593 |
| 6 | 594866.482 | 4127626.841 | 78 | 594900.195 | 4127315.593 |
| 7 | 594961.106 | 4127474.263 | 79 | 594916.026 | 4127324.698 |
| 8 | 595044.873 | 4127429.142 | 80 | 594929.090 | 4127332.616 |
| 9 | 595159.519 | 4127378.802 | 81 | 594956.615 | 4127338.937 |
| 10 | 595186.114 | 4127302.461 | 82 | 594980.952 | 4127327.469 |
| 11 | 595194.759 | 4127220.133 | 83 | 594994.236 | 4127316.538 |
| 12 | 595129.379 | 4127227.570 | 84 | 594994.236 | 4127298.744 |
| 13 | 594663.410 | 4127392.964 | 85 | 595021.553 | 4127280.908 |
| 14 | 594692.566 | 4127364.817 | 86 | 595043.723 | 4127270.219 |
| 15 | 594719.246 | 4127261.658 | 87 | 595062.330 | 4127263.592 |
| 16 | 594743.873 | 4127411.407 | 88 | 595066.083 | 4127257.155 |
| 17 | 594771.921 | 4127419.706 | 89 | 595105.878 | 4127257.551 |
| 18 | 594795.191 | 4127412.181 | 90 | 595128.048 | 4127239.944 |
| 19 | 594817.848 | 4127401.105 | | | |

3 DERECE ITRF 39

Çataltepe Hüyükü 3. Drc. Ark. Sit Alanı Koordinatları

| Nokta No | Y | X | Nokta No | Y | X |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 40 | 595129.523 | 4127203.820 | 96 | 594863.410 | 4127392.964 |
| 41 | 595072.193 | 4127210.087 | 97 | 594882.566 | 4127384.817 |
| 42 | 595065.213 | 4127215.500 | 98 | 594719.246 | 4127291.658 |
| 43 | 595050.303 | 4127214.823 | 99 | 594743.873 | 4127411.407 |
| 44 | 595038.729 | 4127213.537 | 100 | 594771.921 | 4127419.706 |
| 45 | 595018.462 | 4127212.368 | 101 | 594795.191 | 4127412.181 |
| 46 | 595006.891 | 4127214.317 | 71 | 594795.191 | 4127412.181 |
| 47 | 595007.794 | 4127219.743 | 72 | 594817.848 | 4127401.105 |
| 48 | 595002.901 | 4127216.596 | 73 | 594832.889 | 4127387.645 |
| 49 | 595001.390 | 4127207.596 | 74 | 594851.591 | 4127357.953 |
| 50 | 594978.470 | 4127204.141 | 75 | 594856.642 | 4127326.449 |
| 51 | 594968.086 | 4127202.827 | 76 | 594886.143 | 4127324.698 |
| 52 | 594942.966 | 4127214.916 | 77 | 594882.375 | 4127315.593 |
| 53 | 594943.917 | 4127214.806 | 78 | 594900.195 | 4127315.593 |
| 54 | 594912.125 | 4127207.901 | 79 | 594916.026 | 4127324.698 |
| 55 | 594903.034 | 4127207.523 | 80 | 594929.090 | 4127332.616 |
| 56 | 594902.301 | 4127210.992 | 81 | 594956.615 | 4127338.937 |
| 57 | 594896.187 | 4127213.195 | 82 | 594980.952 | 4127327.469 |
| 58 | 594892.058 | 4127228.287 | 83 | 594994.236 | 4127316.538 |
| 59 | 594843.720 | 4127233.111 | 84 | 594994.236 | 4127298.744 |
| 60 | 594812.573 | 4127240.196 | 85 | 595021.553 | 4127280.908 |
| 61 | 594773.618 | 4127273.649 | 86 | 595043.723 | 4127270.219 |
| 62 | 594750.611 | 4127284.113 | 87 | 595062.330 | 4127263.592 |
| 63 | 594745.880 | 4127287.933 | 88 | 595066.083 | 4127257.155 |
| 64 | 594666.390 | 4127315.332 | 89 | 595105.878 | 4127257.551 |
| 65 | 594687.844 | 4127350.169 | 90 | 595128.048 | 4127239.944 |

3 DERECE ITRF 39

MARDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE BAŞLIĞI
GÜN VE 6146 SAYILI KARAR EKİDİR



1/5000 ölçekli bu harita tarafımızca hazırlanmıştır.

Tugay KOLUDAN
Harita Yüksek Mühendisi

Arzu KIZMAZ
Arkeolog

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2024-33
Karar Tarihi ve No : 30.01.2024-558
Dosya No : 47.02.246

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Mazıdağı ilçesi, Şenyuva Mahallesiinde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti Hazineye ait, 104 ada 1 parselin bir bölümünde yer alan Der Yerleşim Alanının 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 31.01.2023 tarih ve 3445331 sayılı yazısı ve eki olan 30.10.2022 tarihli Yüzye Araştırması sonuç raporu, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü'nün 18.12.2023 tarih ve 45025 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 18.12.2023 tarih ve 2023589509 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün 19.12.2023/12451750 VE 25.12.2023/4174543 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 21.12.2023 tarih ve 12493969 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 04.01.2024 tarih ve 8409079 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 26.01.2024 tarih ve 127214 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.01.2024 tarih ve 2508083 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Mazıdağı ilçesi, Şenyuva Mahallesiinde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti Hazineye ait, 104 ada 1 parselin bir bölümünde yer alan Der Yerleşim Alanının 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Kadastro Müdürlüğüne sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğüne; Mardin ili, Mazıdağı ilçesi, Şenyuva Mahallesi, mülkiyeti Hazineye ait, 104 ada 1 parselin tapu kütüğü'nün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına yönelik bilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Der Yerleşim Alanının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korumacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.
4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
5. Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
6. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
7. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
8. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.
9. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

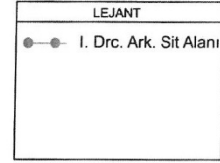
Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

ŞENYUVA HARABELERİ I. DERECE ARKEOLOJİK SİT

İL : Mardin

İLÇE : Mazıdağı

MAH/KÖY : Şenyuva Mah.



1/2000

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

Harita No: 104/1

Harita Tarafından: M. Yılmaz

Harita Tarihi: 10.01.2024

Harita Ölçeği: 1/2000

Harita Yeri: Şenyuva Mah.

Harita No: 104/1

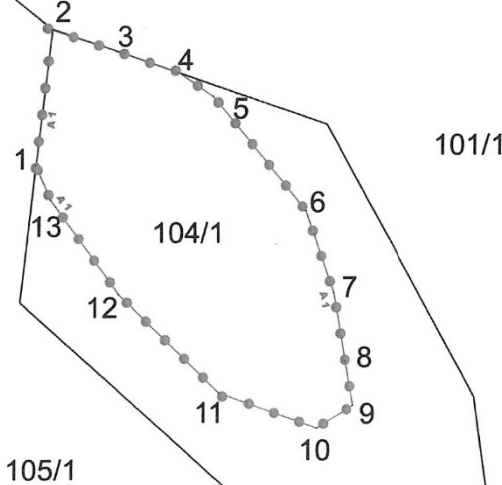
Harita Tarafından: M. Yılmaz

Harita Tarihi: 10.01.2024

Harita Ölçeği: 1/2000

Harita Yeri: Şenyuva Mah.

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 10.01.2024
GÜN VE 533 SAYILI KARAR EKİDİR



I. Derece Arkolojik Sit Koordinatları

| Nokta No | Y | X |
|----------|------------|-------------|
| 1 | 626541.213 | 4160709.477 |
| 2 | 626546.897 | 4160761.195 |
| 3 | 626571.724 | 4160752.800 |
| 4 | 626594.799 | 4160745.042 |
| 5 | 626608.424 | 4160735.898 |
| 6 | 626644.160 | 4160692.140 |
| 7 | 626654.856 | 4160660.781 |
| 8 | 626659.364 | 4160634.376 |
| 9 | 626662.419 | 4160617.626 |
| 10 | 626648.710 | 4160608.856 |
| 11 | 626611.297 | 4160622.307 |
| 12 | 626572.917 | 4160660.029 |
| 13 | 626546.901 | 4160696.171 |

3 Derece ITRF 39



Bu harita tarafımızca hazırlanmıştır.

Onur YAĞIZ

Harita Mühendisi

Arzu KIZMAZ
Arkeolog